

บทที่ 3

---

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

### บทที่ 3

#### ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมดุสิตธานี ลาгуนา ภูเก็ต (Dusit Thani Laguna Phuket Hotel) ของ บริษัท ดุสิตแมนเนจเม้นท์ จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามข้อกำหนดของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องด้านโครงการด้านที่พักอาศัยบริการชุมชน ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- คุณภาพน้ำ
- การระบายน้ำ
- ระบบป้องกันอัคคีภัย
- อื่นๆ ได้แก่ การกำจัดขยะมูลฝอย

การติดตามตรวจสอบคุณภาพ โครงการโรงแรม ดุสิตธานี ลาгуนา ภูเก็ต (Dusit Thani Laguna Phuket Hotel) ของ บริษัท ดุสิตแมนเนจเม้นท์ จำกัด มีรายละเอียดการดำเนินงานตามแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 3.1

**ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดุสิตธานี ลาгуนา ภูเก็ต (Dusit Thani Laguna Phuket Hotel) ของ บริษัท ดุสิตแมนเนจเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568**

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                     | พารามิเตอร์                                                                                                                                                               | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                        | ความถี่ในการตรวจวัด | วันที่ดำเนินการ |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|
| 1.คุณภาพน้ำ       | ระบบบำบัดแบบ A/S<br>- ก่อนเข้าระบบ<br><br>- หลังผ่านระบบบำบัด        | -pH, BOD,<br>TSS,Phosphate<br><br>-pH BOD TSS TDS TKN<br>Org-N, Sett,<br>Sulfide,Oil&Grease<br>Residual Chlorine,<br>Phosphate TCB                                        | ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24 <sup>th</sup> Edition, 2023 ของ APHA, AWWA and WEF | - ทุก 1 เดือน/ครั้ง |                 |
|                   | ระบบบำบัดแบบ Fixed Film<br>- ก่อนเข้าระบบ<br><br>- หลังผ่านระบบบำบัด | - pH BOD TSS TDS TKN<br>Sett, Sulfide,<br>Oil&Grease, Phosphate<br><br>-pH BOD TSS TDS TKN<br>Org-N, Sett, Sulfide,<br>Oil&Grease Residual<br>Chlorine, Phosphate,<br>TCB | ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24 <sup>th</sup> Edition, 2023 ของ APHA, AWWA and WEF | - ทุก 1 เดือน/ครั้ง |                 |

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดุสิตธานี ลาгуนา ภูเก็ต (Dusit Thani Laguna Phuket Hotel) ของ บริษัท ดุสิตแมนเนจเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

| คุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                              | พารามิเตอร์                                                                                                                                                               | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                        | ความถี่ในการตรวจวัด | วันที่ดำเนินการ |
|-------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|
| 1.คุณภาพน้ำ       | ระบบบำบัดแบบ A/S<br>- ก่อนเข้าระบบ<br><br>- หลังผ่านระบบบำบัด | - pH BOD TSS TDS TKN<br>Sett, Sulfide,<br>Oil&Grease, Phosphate<br><br>-pH BOD TSS TDS TKN<br>Org-N, Sett, Sulfide,<br>Oil&Grease Residual<br>Chlorine, Phosphate,<br>TCB | ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24 <sup>th</sup> Edition, 2023 ของ APHA, AWWA and WEF | - ทุก 1 เดือน/ครั้ง |                 |
|                   | - สระว่ายน้ำ ส่วนเดิม<br><br>- สระว่ายน้ำ ส่วนใหม่            | - pH , Chlorine (Residual)<br><br>- pH , Chlorine (Residual)<br><br>-                                                                                                     | ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24 <sup>th</sup> Edition, 2023 ของ APHA, AWWA and WEF | - ทุกวัน            |                 |

### 3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24<sup>th</sup> Edition, 2023 ของ APHA, AWWA and WEF โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.2 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.3

#### ตารางที่ 3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

| วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ                                                                                                                                                                      |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่างๆ ดังนี้                                                                                                           |  |
| 1. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณไขมัน (Grease & Oil) ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วขนาด 1,000 ml                                                                                                   |  |
| 2. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณ Bacteria ประเภทต่างๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วที่ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยวิธี Sterile Technique                                                                   |  |
| 3. ตัวอย่างวิเคราะห์หาพารามิเตอร์อื่นๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติกขนาด 1,800 ml                                                                                                          |  |
| ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง สำหรับค่าพารามิเตอร์บางค่า จะตรวจวัดที่ภาคสนาม ได้แก่ pH, DO, Temperature และ Flow Rate |  |

#### ตารางที่ 3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

| ลำดับที่ | ดัชนีชี้วัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม | วิธีการตรวจวิเคราะห์                      |
|----------|------------------------------|-------------------------------------------|
| 1        | pH at 25 <sup>o</sup> C      | Electrometric                             |
| 2        | BOD <sub>5</sub>             | 5-Day BOD Test, Azide modification Method |
| 3        | Total Suspended Solids       | Dried at 103-105 °C                       |
| 4        | Total Dissolved Solids       | Dried at 103-105 °C                       |
| 5        | Total Kjeldahl Nitrogen      | Macro-Kjeldahl                            |
| 6        | Settleable Solids            | Volumetric                                |
| 7        | Grease & Oil                 | Partition-Gravimetric                     |
| 8        | Sulfide                      | Iodometric                                |
| 9        | Total Dissolved Solids       | Dried at 180 °C                           |
| 10       | Total Coliform Bacteria      | MPN Test                                  |

### 3.1.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการโรงแรม ดุสิตธานี ลากูน่า ภูเก็ต (Dusit Thani Laguna Phuket Hotel) ของ บริษัท ดุสิตแมนเนจเม้นท์ จำกัด จำกัด ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 จำนวน 1 สถานี คือ น้ำผ่านการบำบัด

#### 3.1.1.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการโรงแรม ดุสิตธานี ลากูน่า ภูเก็ต (Dusit Thani Laguna Phuket Hotel) ของ บริษัท ดุสิตแมนเนจเม้นท์ จำกัด ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 จำนวน 1 จุด แสดงดังตารางที่ 3.6 และ 3.8

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ประจำปีเดือนมกราคม 2567 - มิถุนายน 2568

| วันที่เก็บ<br>ตัวอย่าง | รายการทดสอบ |                            |               |               |                           |               |                    |                             |
|------------------------|-------------|----------------------------|---------------|---------------|---------------------------|---------------|--------------------|-----------------------------|
|                        | pH          | BOD <sub>5</sub><br>(mg/L) | TSS<br>(mg/L) | TKN<br>(mg/L) | S <sup>2-</sup><br>(mg/L) | G&O<br>(mg/L) | TDS<br>(mg/L)      | Settleable<br>Solids (mL/L) |
| ม.ค. 67                | 7.53        | 7.0                        | 13.0          | 29.00         | 0.40                      | ND            | 326                | ND                          |
| ก.พ. 67                | 7.37        | 11.0                       | 14.0          | 26.00         | 0.40                      | ND            | 164                | ND                          |
| มี.ค. 67               | 7.78        | 11.0                       | 7.0           | 25.00         | 0.40                      | ND            | 182                | ND                          |
| เม.ย. 67               | -           | -                          | -             | -             | -                         | -             | -                  | -                           |
| พ.ค. 67                | 8.22        | 9.0                        | 11.0          | 23.00         | 0.33                      | ND            | 280                | 0.1                         |
| มิ.ย. 67               | 7.74        | 7.0                        | 9.0           | 20.00         | ND                        | 4.0           | 370                | ND                          |
| ก.ค. 67                | 7.33        | 14.0                       | 18.0          | 18.00         | 0.07                      | ND            | 456                | ND                          |
| ส.ค. 67                | 7.29        | 46.0*                      | 10.0          | 26.00         | ND                        | ND            | 406                | 0.2                         |
| ก.ย. 67                | 7.26        | 10.0                       | 6.0           | 20.00         | ND                        | ND            | -                  | ND                          |
| ต.ค. 67                | 7.42        | 15.0                       | 5.0           | 18.00         | ND                        | 2.0           | 316                | ND                          |
| พ.ย. 67                | 7.36        | 14.0                       | 19.0          | 28.00         | 0.73                      | ND            | 294                | ND                          |
| ธ.ค. 67                | 7.73        | 20.0                       | 13.0          | 30.00         | 0.14                      | 1.0           | 288                | ND                          |
| มาตรฐาน                | 5.0-9.0     | ≤ 20                       | ≤ 30          | ≤ 35          | ≤ 1                       | ≤ 20          | ≤ 500 <sup>#</sup> | ≤ 0.5                       |

หมายเหตุ ผู้ดำเนินการเก็บตัวอย่าง คือ บริษัท บลู วอเตอร์ โปรดักส์ จำกัด

|                                     |                                                                                                                                                       |             |                            |  |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------|--|
| หมายเหตุ                            | < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,<br>ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ) |             |                            |  |
| มาตรฐาน                             | : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)              |             |                            |  |
| ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง | : นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ                                                                                                                                 | เลขทะเบียน  | : ว-176-ค-0003             |  |
| ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์          | : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด                                                                                          | เลขทะเบียน  | : ว-176                    |  |
| ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์            | : นางสาวจุฑามารณ์ จุฑามาศย์                                                                                                                           | เลขทะเบียน  | : ว-176-จ-0006             |  |
| ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม               | : นายพิษณุ สอนมี                                                                                                                                      | เลขทะเบียน  | : ว-176-ค-0001             |  |
| เบอร์โทรศัพท์                       | : 0-7625-0304, 0-7661-7668-9                                                                                                                          | เบอร์โทรสาร | : 0-7625-0305, 0-7661-7670 |  |

**ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด (ชนิดตะกอนเร่ง AS – โซนห้องพัก)**  
**ประจำปีเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568**

| วันที่เก็บ<br>ตัวอย่าง | รายการทดสอบ |                            |               |               |                                              |               |               |                             |
|------------------------|-------------|----------------------------|---------------|---------------|----------------------------------------------|---------------|---------------|-----------------------------|
|                        | pH          | BOD <sub>5</sub><br>(mg/l) | TSS<br>(mg/l) | TKN<br>(mg/l) | S <sup>2-</sup><br>(mg/l as S <sup>-</sup> ) | G&O<br>(mg/l) | TDS<br>(mg/l) | Settleable<br>Solids (mL/L) |
| ม.ค. 68                | 7.76        | 72.0*                      | 38.0*         | 66.36*        | 0.47                                         | 5.0           | 262           | ND                          |
| ก.พ. 68                | 7.43        | 56.0*                      | 37.0*         | 55.02*        | 1.33*                                        | 1.0           | 294           | ND                          |
| มี.ค. 68               | 7.36        | 25.0*                      | 29.0          | 51.63*        | 0.60                                         | ND            | 284           | ND                          |
| เม.ย. 68               | 7.37        | 46.0*                      | 59.0*         | 53.41*        | 1.13*                                        | 2.0           | 256           | 0.2                         |
| พ.ค. 68                | 7.32        | 20.0                       | 14.0          | 48.02*        | 0.53                                         | 2.0           | 202           | ND                          |
| มิ.ย. 68               | 7.46        | 2.0                        | 6.0           | 37.87*        | ND                                           | ND            | 282           | ND                          |
| มาตรฐาน                | 5.5-9.0     | ≤ 20                       | ≤ 30          | ≤ 35          | ≤ 1                                          | ≤ 20          | ≤ 1,000       | -                           |

**ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด (ชนิดตะกอนเร่ง AS – โซนห้องพัก)**  
**ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568**

| วันที่เก็บ<br>ตัวอย่าง | รายการทดสอบ |                            |               |               |                                              |               |               |                             |
|------------------------|-------------|----------------------------|---------------|---------------|----------------------------------------------|---------------|---------------|-----------------------------|
|                        | pH          | BOD <sub>5</sub><br>(mg/l) | TSS<br>(mg/l) | TKN<br>(mg/l) | S <sup>2-</sup><br>(mg/l as S <sup>-</sup> ) | G&O<br>(mg/l) | TDS<br>(mg/l) | Settleable<br>Solids (mL/L) |
| ก.ค. 68                | 7.64        | 7.0                        | 6.0           | 39.06*        | 1.20*                                        | ND            | 322           | ND                          |
| ส.ค. 68                | 7.33        | 40.0*                      | 44.0*         | 51.59*        | 1.00*                                        | 2.0           | 920           | ND                          |
| ก.ย. 68                | 7.50        | 26.0*                      | 10.0          | 42.14*        | 0.27                                         | ND            | 294           | ND                          |
| ต.ค. 68                | 7.60        | 22.0*                      | 26.0          | 45.64*        | 0.40                                         | 6.0           | 324           | 0.3                         |
| พ.ย. 68                | 7.41        | 76.0*                      | 37.0*         | 57.40*        | 0.67                                         | 3.0           | 324           | ND                          |
| ธ.ค. 68                | 7.83        | 170*                       | 129*          | 64.82*        | 6.67*                                        | 10.0          | 264           | 6.0                         |
| มาตรฐาน                | 5.5-9.0     | ≤ 20                       | ≤ 30          | ≤ 35          | ≤ 1                                          | ≤ 20          | ≤ 1,000       | -                           |

**ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด (ชนิด Fix film aeration)**  
**ประจำปีเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568**

| วันที่เก็บ<br>ตัวอย่าง | รายการทดสอบ |                            |               |               |                                              |               |               |                             |
|------------------------|-------------|----------------------------|---------------|---------------|----------------------------------------------|---------------|---------------|-----------------------------|
|                        | pH          | BOD <sub>5</sub><br>(mg/l) | TSS<br>(mg/l) | TKN<br>(mg/l) | S <sup>2-</sup><br>(mg/l as S <sup>-</sup> ) | G&O<br>(mg/l) | TDS<br>(mg/l) | Settleable<br>Solids (mL/L) |
| ม.ค. 68                | 7.65        | 76.0*                      | 31.0*         | 60.27*        | 0.60                                         | 28.0*         | 286           | ND                          |
| ก.พ. 68                | 7.44        | 57.0*                      | 38.0*         | 55.02*        | 1.33*                                        | 1.0           | 294           | 0.1                         |
| มี.ค. 68               | 7.24        | 31.0*                      | 37.0*         | 52.71*        | 0.93                                         | ND            | 288           | ND                          |
| เม.ย. 68               | 7.43        | 38.0*                      | 53.0*         | 38.57*        | 0.93                                         | 3.0           | 250           | 0.1                         |
| พ.ค. 68                | 7.41        | 3.0                        | 8.0           | 45.08*        | 0.27                                         | 1.0           | 220           | ND                          |
| มิ.ย. 68               | 7.45        | 2.0                        | 8.0           | 38.500*       | ND                                           | ND            | 298           | ND                          |
| มาตรฐาน                | 5.5-9.0     | ≤ 20                       | ≤ 30          | ≤ 35          | ≤ 1                                          | ≤ 20          | ≤ 1,000       | -                           |

**ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด (ชนิด Fix film aeration)**  
**ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568**

| วันที่เก็บ<br>ตัวอย่าง | รายการทดสอบ |                            |               |               |                                              |               |               |                             |
|------------------------|-------------|----------------------------|---------------|---------------|----------------------------------------------|---------------|---------------|-----------------------------|
|                        | pH          | BOD <sub>5</sub><br>(mg/l) | TSS<br>(mg/l) | TKN<br>(mg/l) | S <sup>2-</sup><br>(mg/l as S <sup>-</sup> ) | G&O<br>(mg/l) | TDS<br>(mg/l) | Settleable<br>Solids (mL/L) |
| ก.ค. 68                | 7.66        | 4.0                        | 19.0          | 39.47*        | 0.20                                         | ND            | 315           | 0.1                         |
| ส.ค. 68                | 7.46        | 44.0*                      | 114*          | 49.56*        | 0.93                                         | 10.0          | 338           | 2.0                         |
| ก.ย. 68                | 7.62        | 11.0                       | 11.0          | 45.92*        | 0.13                                         | ND            | 290           | 0.1                         |
| ต.ค. 68                | 7.35        | 41.0*                      | 23.0          | 45.78*        | 0.47                                         | 6.0           | 324           | 0.2                         |
| พ.ย. 68                | 7.33        | 38.0*                      | 196*          | 58.45*        | 1.73*                                        | 4.0           | 332           | 9.0                         |
| ธ.ค. 68                | 7.60        | 20.0                       | 24.0          | 58.80*        | 0.47                                         | 4.0           | 250           | ND                          |
| มาตรฐาน                | 5.5-9.0     | ≤ 20                       | ≤ 30          | ≤ 35          | ≤ 1                                          | ≤ 20          | ≤ 1,000       | -                           |

หมายเหตุ : < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์, ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ),  
\* ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑามาศ จูฑามาศ เลขทะเบียน : ๖-176-๖-0006  
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช่าเหิรไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ๖-176  
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทะเพ็ญ เลขทะเบียน : ๖-176-๖-0003  
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ๖-176-๖-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

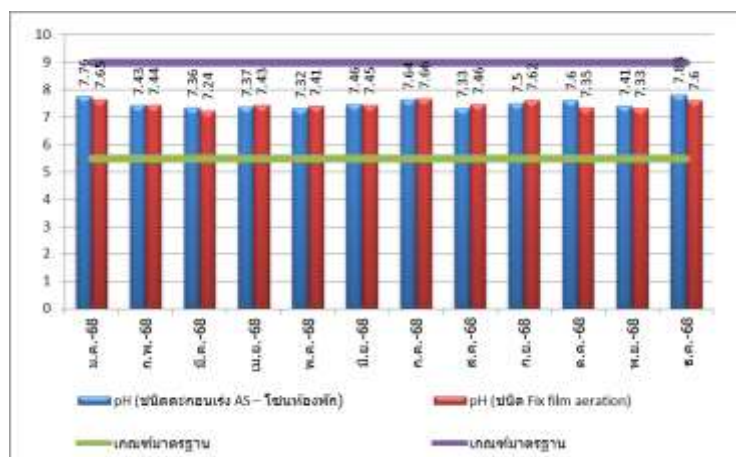
### 3.1.1.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการโรงแรม ดุสิตธานี ลาгуนา ภูเก็ต (Dusit Thani Laguna Phuket Hotel) ของ บริษัท ดุสิตแมนเนจเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 จำนวน 2 จุด พบว่า คุณภาพน้ำหลังจากระบบบำบัดมีเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมน้ำออกจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข.) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567) กำหนด ยกเว้น

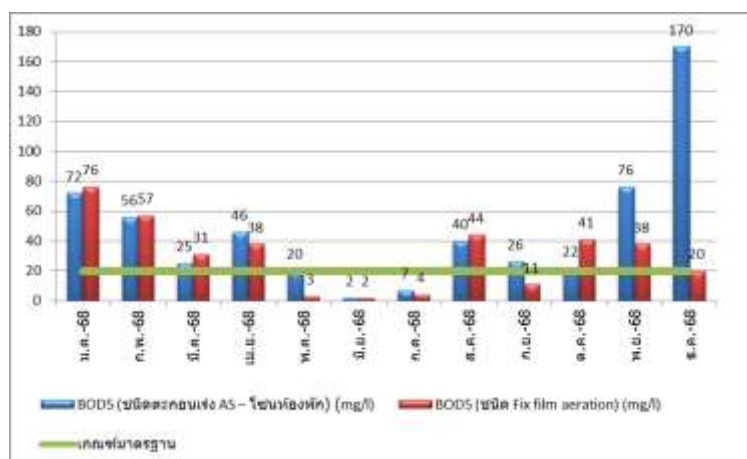
- จุดที่ 1 ชนิดตะกอนเร่ง AS – โซนห้องพักมีค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ ( $BOD_5$ ) ในเดือนสิงหาคม – ธันวาคม 2568 ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนสิงหาคม 2568 และเดือนพฤศจิกายน – ธันวาคม 2568 ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปทีเคเอ็น (TKN) ในเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 และค่าซัลไฟด์ (Sulfide) ในเดือนกรกฎาคม – สิงหาคม และเดือนธันวาคม 2568 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนด

- จุดที่ 2 ชนิด Fix film aeration มีค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ ( $BOD_5$ ) ในเดือนสิงหาคม 2568 และเดือนตุลาคม – พฤศจิกายน 2568 ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนสิงหาคม 2568 และเดือนพฤศจิกายน 2568 ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปทีเคเอ็น (TKN) ในเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) ในเดือนพฤศจิกายน 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด

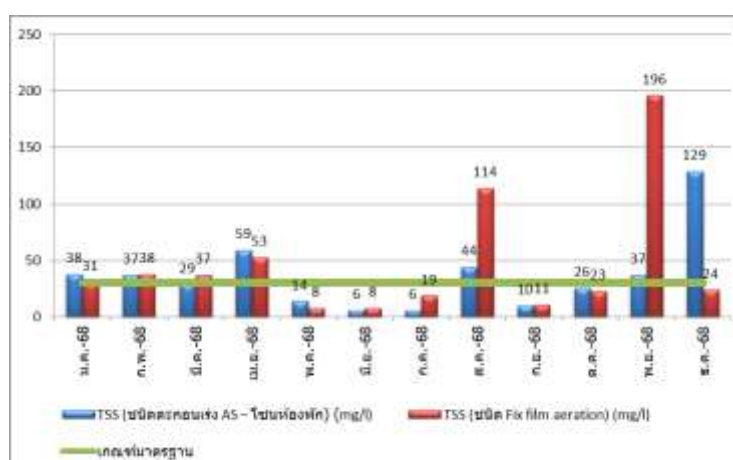
กราฟแสดงปริมาณการตรวจวิเคราะห์ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด



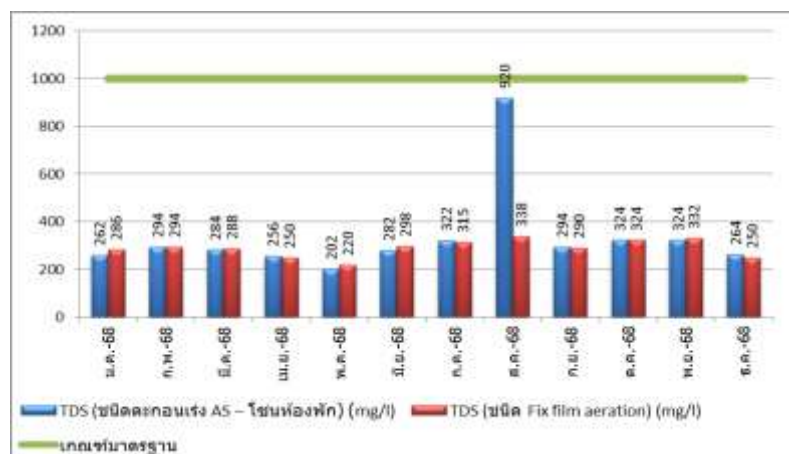
ภาพที่ 3.1 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า pH ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด



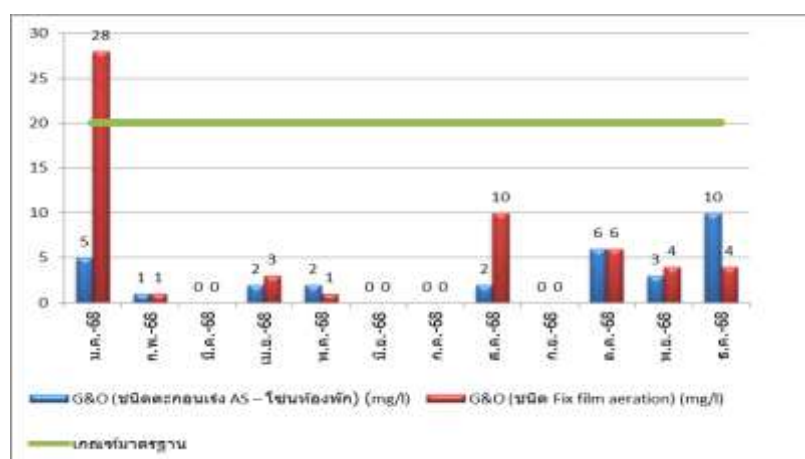
ภาพที่ 3.2 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า BOD<sub>5</sub> ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด



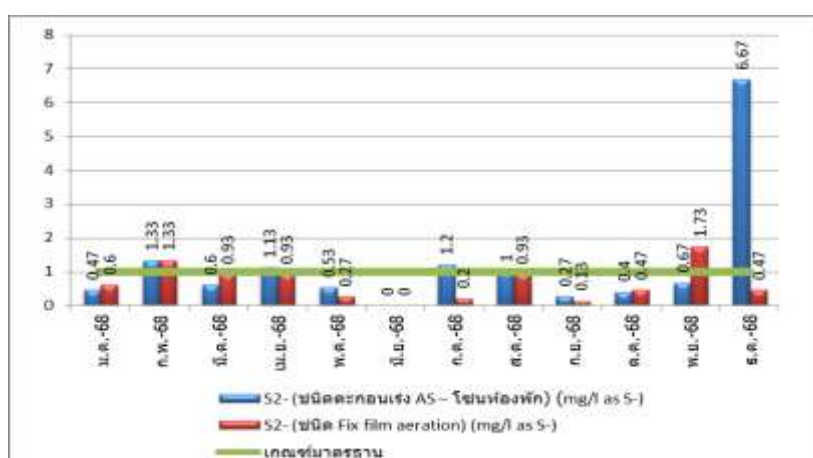
ภาพที่ 3.3 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า TSS ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด



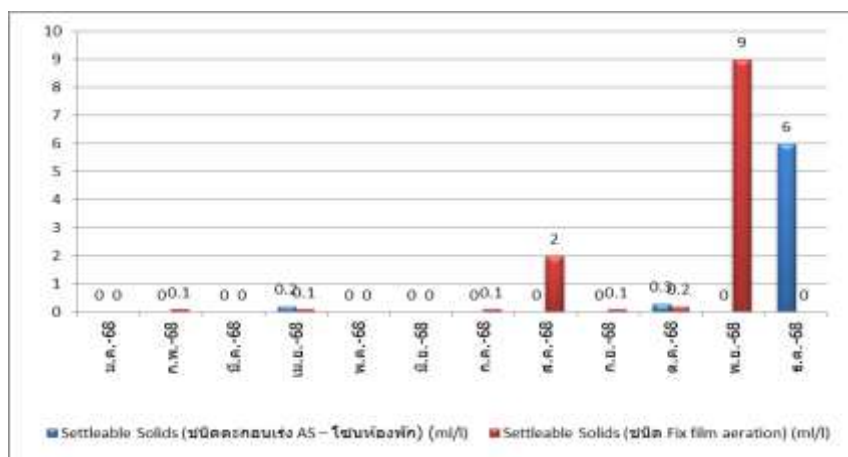
ภาพที่ 3.4 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า TDS ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด



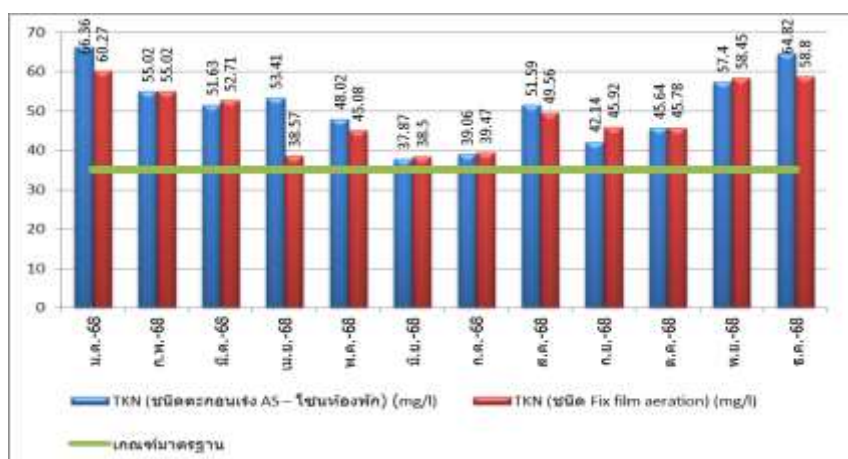
ภาพที่ 3.5 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า GREASE& OIL ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด



ภาพที่ 3.6 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า Sulfide ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด



ภาพที่ 3.7 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า Settleable Solids ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด



ภาพที่ 3.8 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า TKN ของน้ำทิ้งหลังการบำบัด

### 3.1.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง ของโครงการโรงแรม ดุสิตธานี ลาгуนา ภูเก็ต (Dusit Thani Laguna Phuket Hotel) ของ บริษัท ดุสิตแมนเนจเม้นท์ จำกัด ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 จำนวน 1 สถานี คือ น้ำสระว่ายน้ำ

#### 3.1.2.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการโรงแรม ดุสิตธานี ลาгуนา ภูเก็ต (Dusit Thani Laguna Phuket Hotel) ของ บริษัท ดุสิตแมนเนจเม้นท์ จำกัด ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 จำนวน 1 จุด แสดงดังตารางที่ 3.10

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำปีเดือนมกราคม 2567 – มิถุนายน 2568

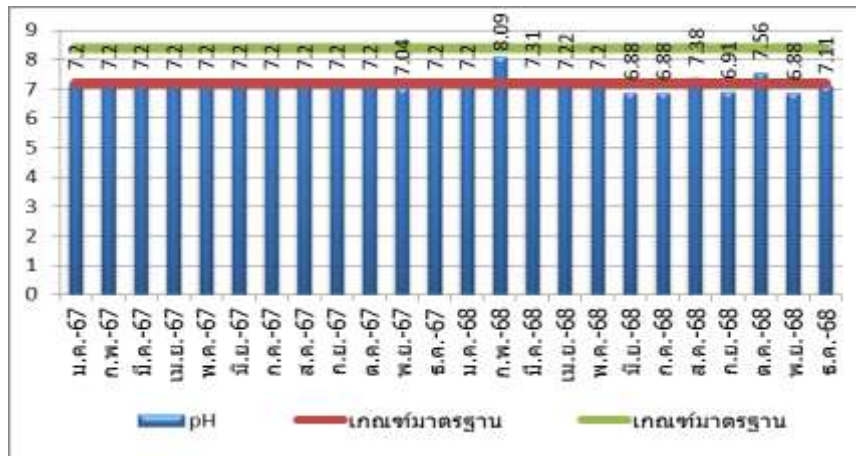
| วันที่เก็บตัวอย่าง | รายการทดสอบ |                 |                 |                            |
|--------------------|-------------|-----------------|-----------------|----------------------------|
|                    | pH          | Hardness (mg/l) | Chloride (mg/l) | Chlorine (Residual) (mg/l) |
| ม.ค. 67            | 7.20        | 50.0*           | 352.23          | 1.00                       |
| ก.พ. 67            | 7.20        | 52.0*           | 225.12          | 1.00                       |
| มี.ค. 67           | 7.20        | 120*            | 266.30          | 1.00                       |
| เม.ย. 67           | 7.20        | 50.0*           | 187.94          | 1.00                       |
| พ.ค. 67            | 7.20        | 50.0*           | 28.19           | 1.00                       |
| มิ.ย. 67           | 7.20        | 60.0*           | 189.90          | 1.00                       |
| ก.ค. 67            | 7.20        | 84.0*           | 189.22          | 1.00                       |
| ส.ค. 67            | 7.20        | 94.0*           | 255.92          | 1.00                       |
| ก.ย. 67            | 7.20        | 76.0*           | 267.11          | 1.00                       |
| ต.ค. 67            | 7.20        | 96.0*           | 467.94          | 1.00                       |
| พ.ย. 67            | 7.04        | 68.0*           | 393.41          | 1.00                       |
| ธ.ค. 67            | 7.20        | 94.0*           | 774.23*         | 1.00                       |
| ม.ค. 68            | 7.20        | 92.0            | 896.89*         | 0.43*                      |
| ก.พ. 68            | 8.09        | 96.0            | 109.19          | 2.18*                      |
| มี.ค. 68           | 7.31        | 104             | 643.42*         | 1.32*                      |
| เม.ย. 68           | 7.22        | 96.0            | 105.29          | 2.18*                      |
| พ.ค. 68            | 7.20        | 88.0            | 494.53          | 1.20*                      |
| มิ.ย. 68           | 6.88*       | 76.0            | 425.83          | 2.81*                      |
| มาตรฐาน            | 7.2-8.4     | 250-600         | ≤ 600           | 0.6-1.0                    |

### ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

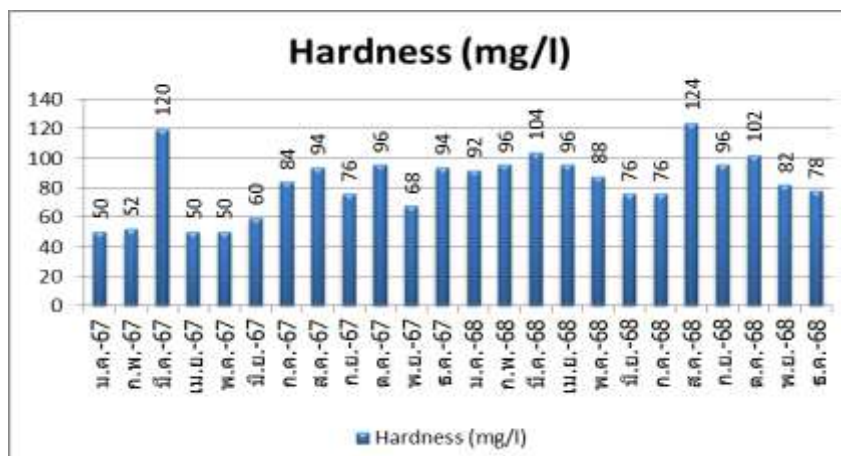
| วันที่เก็บตัวอย่าง | รายการทดสอบ |                 |                 |                            |
|--------------------|-------------|-----------------|-----------------|----------------------------|
|                    | pH          | Hardness (mg/l) | Chloride (mg/l) | Chlorine (Residual) (mg/l) |
| ก.ค. 68            | 6.88*       | 76.0            | 425.83          | 2.81*                      |
| ส.ค. 68            | 7.38        | 124             | 384.28          | 1.23*                      |
| ก.ย. 68            | 6.91*       | 96.0            | 396.30          | 5.17*                      |
| ต.ค. 68            | 7.56        | 102             | 318.59          | 0.39*                      |
| พ.ย. 68            | 6.88*       | 82.0            | 300.84          | 0.94                       |
| ธ.ค. 68            | 7.11*       | 78.0            | 441.91          | 1.78*                      |
| มาตรฐาน            | 7.2-8.4     | -               | ≤ 600           | 0.6-1.0                    |

หมายเหตุ : < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,  
มาตรฐาน : ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ  
ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003  
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนสตรัค จำกัด เลขทะเบียน ว-176  
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006  
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001  
เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

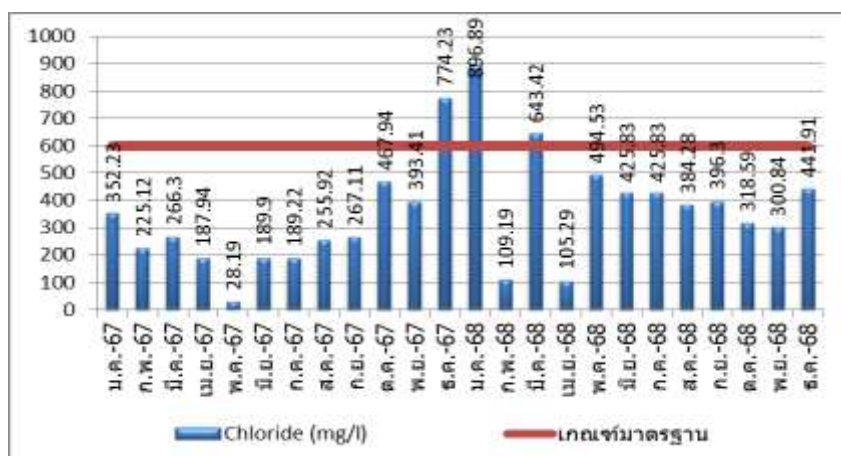
## กราฟแสดงปริมาณการตรวจวิเคราะห์ของน้ำสระว่ายน้ำ



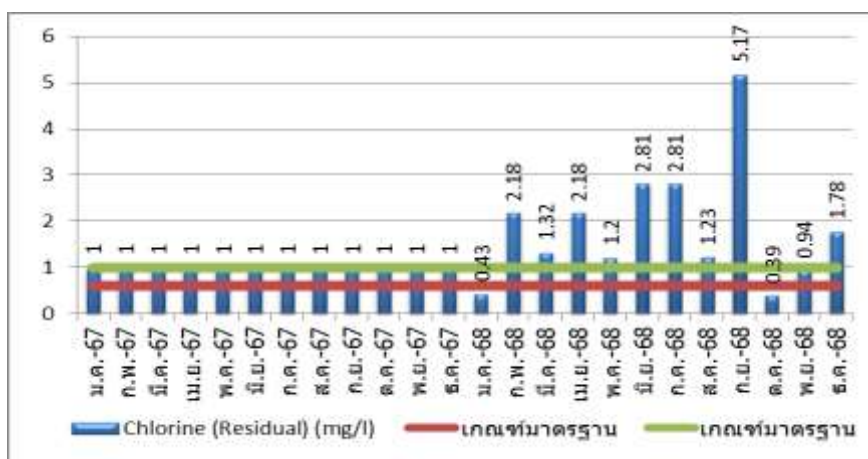
ภาพที่ 3.9 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า pH ของน้ำสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 3.10 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า Hardness ของน้ำสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 3.11 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า Chloride ของน้ำสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 3.12 กราฟแสดงการตรวจวิเคราะห์ค่า Chlorine (Residual) ของน้ำสระว่ายน้ำ

### 3.1.2.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระ ของโครงการโรงแรม ดุสิตธานี ลาгуนา ภูเก็ต (Dusit Thani Laguna Phuket Hotel) ของ บริษัท ดุสิตแมนเนจเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 จำนวน 1 จุด พบว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำมีส่วนใหญ่เป็นไปตามเกณฑ์คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ยกเว้นค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในเดือน กรกฎาคม 2568 เดือนกันยายน 2568 และเดือนพฤศจิกายน – ธันวาคม 2568 และค่า Chlorine (Residual) ในเดือน กรกฎาคม – ตุลาคม 2568 และเดือนธันวาคม 2568 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

## 3.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

### สภาพภูมิประเทศ

โครงการมีการตรวจสอบสภาพภูมิสถาปัตยกรรมทั่วไป ระบบระบายน้ำของโครงการ ท่อระบายน้ำฝน เข้าสู่บ่อหนอง พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ความแข็งแรงของกำแพงกันดินอย่างครบถ้วน

### การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบ มีบ่อดักไขมันสำหรับห้องครัว มีเจ้าหน้าที่ดูแล มีการสำรองอุปกรณ์กรว๊วใช้ในกรณีที่จะไหลของระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด มีการตรวจสอบ ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย และการตรวจสอบการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย การกำจัดตะกอน ในระบบบำบัดน้ำเสีย การเกิดกลิ่นเหม็นจากระบบบำบัดที่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่เข้ามาพักอาศัย การกำจัดไขมันไปไว้ที่ ห้องพักขยะเปียก

### **การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล**

โครงการมีการตรวจสอบจำนวนและขนาดความจุของถังรองรับมูลฝอย ที่พักมูลฝอยรวมให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ ความสามารถในการรองรับมูลฝอย การจัดเก็บมูลฝอยของแม่บ้าน การคัดแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิล การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากที่มีการเก็บขนขยะเสร็จแล้วและท่อระบายน้ำผ่านการบำบัดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม การจัดการที่จอดรถการอำนวยความสะดวกรถเก็บขนขยะ การเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่ก่อให้เกิดมูลฝอยอันตราย การเก็บและคัดแยกมูลฝอยอันตราย การจัดส่งมูลฝอยอันตรายไปกำจัดอย่างครบถ้วน

### **การไฟฟ้า**

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เป็นไปตามแบบที่กำหนดและได้มาตรฐาน รวมถึงความเป็นระเบียบเรียบร้อย การใช้งานและการชำรุดของอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน มีการณรงค์ให้ประหยัดไฟฟ้า การดำเนินการอนุรักษ์พลังงานตามที่กฎหมายกำหนด ติดตั้งอุปกรณ์ลดความร้อนเข้าสู่อาคาร ติดตั้งม่านริมระเบียง การปลูกต้นไม้บดบังแสงแดด การเลือกใช้วัสดุธรรมชาติเพื่อลดความร้อนเข้าสู่อาคาร การติดฉนวนกันความร้อนเข้าสู่อาคาร อย่างครบถ้วน

### **การคมนาคม**

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งสัญญาณจราจรตามจุดต่างๆ การติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว การติดกระดานตามจุดเลี้ยว การติดตั้งระบบส่องสว่าง การจัดเจ้าหน้าที่จราจร ที่จอดรถตามที่กฎหมายกำหนด การจัดการที่จอดรถคนพิการภายในโครงการ การจัดการที่จอดรถของโครงการ การจัดการรับส่งนักท่องเที่ยว การแก้ไขปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ อย่างครบถ้วน

### **อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสาธารณะ**

โครงการมีการตรวจสอบ เรื่องการจัดการเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย การติดตั้งกล้องวงจรปิด การซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยสึนามิและความร่วมมือในการซักซ้อมกับหน่วยงานท้องถิ่น เส้นทางอพยพหนีภัยสึนามิไปยังจุดปลอดภัย การกำหนดให้มีคู่มือหรือข้อปฏิบัติในการหนีภัยสึนามิ

### **ระบบป้องกันอัคคีภัย**

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอัคคีภัยต่างๆ ภายในและภายนอกอาคารโครงการ การจัดทำหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระยะเวลาดำเนินการตรวจสอบการติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ การเปลี่ยนแบตเตอรี่ตามกำหนด การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีเพิ่มเติมในจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดเหตุอัคคีภัย ตรวจสอบตำแหน่งติดตั้งแปลนแสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยการตรวจสอบระบบสูบน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง การจัดทำแผนปฏิบัติเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล ความรู้ความเข้าใจและผลการซักซ้อมตำแหน่งจุดรวมพลและความกีดขวางการเข้าดับเพลิงของรถดับเพลิง ความกว้างของถนนด้านทิศเหนือของโครงการให้รถดับเพลิงสามารถเข้าไปได้

### สระว่ายน้ำ

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดให้โครงการตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหาย ให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที โดยมีความถี่ของการตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ทั้งนี้ โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด ดังนี้

- 1) ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
- 2) ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง
- 3) ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน
- 4) ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน
- 5) ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ
- 6) ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนและอยู่ในสภาพดีเสมอดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ
- 7) ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ
- 8) ทางโครงการตรวจสอบโครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันตามที่มาตรการกำหนด